

ROMÂNIA  
JUDEȚUL ARAD  
MUNICIPIUL ARAD  
CONSILIUL LOCAL

PROIECT

Avizat  
SECRETAR GENERAL  
Lilioara Stepanescu

HOTĂRÂREA nr. \_\_\_\_\_  
din \_\_\_\_\_ 2024

privind declararea unor bunuri de interes public local și trecerea unor bunuri din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Arad în vederea scoaterii din funcțiune, casării și valorificării

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în referatul de aprobare înregistrat cu nr. 88449/21.10.2024,

Analizând raportul nr. 88451/21.10.2024 al Serviciului Evidență și Administrare Domeniul Public,

Luând în considerare adresa nr. 81328/2024 a UIP „Mobilitate urbană durabilă – tramvaie eficiente energetic pentru Municipiul Arad”, prin care solicită cuprinderea în patrimoniul public al municipiului Arad a două tramvaie Imperio tip 1 dublu articulat, seria 2433 și seria 2434, achiziționate conform documentației de achiziție publică,

În temeiul solicitărilor Direcției Tehnice nr. ad. 35066/2024 și nr. 73485/2024, de cuprindere în patrimoniul public al Municipiului Arad a unor investiții,

Văzând adresa operatorului de transport SC Compania de Transport Public SA Arad, cu nr. 11570/2024 înregistrată la Primăria Municipiului Arad cu nr. 82508/2024, prin care solicită trecerea din proprietatea publică, în proprietatea privată a municipiului Arad a șapte autobuze, în vederea casării acestora,

Conform Ordonanței Guvernului nr. 112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ teritoriale, aprobată prin Legea nr. 246/2001, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând seama de avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

Cu respectarea prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), art. 139 alin (1), alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 286 alin. (4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

#### CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

adoptă prezenta

H O T Ă R Ă R E:

ART. 1 Se declară de uz și de interes public local următoarele bunuri:

- a) imobil – teren, înscris în CF nr. 365873 Arad, cu destinația de drum, având suprafața de 3.492 mp, cu valoarea de 480.395 lei,
- b) imobil – teren înscris în CF nr. 342814 Arad, reprezentând teren aferent sălii de sport de pe str. Voinicilor nr. 2/6, cu o suprafața de 290 mp,
- c) imobil – teren, înscris în CF nr. 364317 Arad, reprezentând cale de acces, având suprafața de 249 mp,
- d) tramvai Imperio tip 1 dublu articulat, seria 2433, nr. înregistrare AR 01353,
- e) tramvai Imperio tip 1 dublu articulat, seria 2434, nr. înregistrare AR 01352,
- f) rețelele termice, cuprinse în Anexa nr. 1 la prezenta hotărâre,
- g) aparate de compensare, autospecială cu nacelă, buldoexcavator și pachet de accesorii, cuprinse în Anexa nr. 1 a prezentei hotărâri,
- h) imobilele – terenuri proprietatea publică ale Municipiului Arad, ce fac obiectul Hotărârii nr. 463/2023 a Consiliului Local al Municipiului Arad și Hotărârii nr. 469/2023 a Consiliului Local al Municipiului Arad, cu destinația de zonă de agrement.

ART. 2 (1) Se aprobă trecerea unor bunuri din domeniul public al Municipiului Arad, în domeniul privat al acestuia, în vederea scoaterii din funcțiune, casării bunurilor și valorificării la maximum a ansamblurilor, subansamblurilor și pieselor componente, conform Anexei nr. 2 la prezenta hotărâre.

(2) Bunurile prevăzute în Anexa nr. 2 la prezenta hotărâre, se valorifică de către operatorul S.C. Compania de Transport Public S.A. Arad, în condițiile prevăzute de lege.

ART. 3 Se modifică în mod corespunzător Inventarul bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al Municipiului Arad.

ART. 4 Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către serviciile de specialitate din cadrul Primăriei Municipiului Arad și se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR GENERAL

Serviciul Evidență și Administrare Domeniul Public  
Red./Dact. S.M/S.M.

Cod: PMA-S4-01

Bunuri nou introduse în domeniul public al municipiului Arad

Nr. crt.	Denumire obiectiv	Valoare -lei-	Caracteristici	Observații
<b>I. Modernizare rețele termice etapa a II- a – cu valoarea de 10.140.441,55 lei</b>				
<b>1</b>	<b>PT6</b> Rețea secundar: țeavă preizolată	<b>643.513,00 lei</b>	L = 336 m <u>Rețea încălzire:</u> 2Dn 2150 = 82 m 2Dn 125 = 39 m 2Dn 100 = 131 m 2Dn 80 = 34 m 2Dn 65 = 40 m 2Dn 50 = 10 m <u>Rețea apă caldă:</u> 4" zn = 44 m 3" zn = 77 m 2" zn = 131 m 2" zn = 44 m 1 1/2" zn = 40 m 1" zn = 336 m	Proces verbal nr. 75.911/2014
<b>2</b>	<b>PT8</b> Rețea secundar: țeavă preizolată	<b>1.340.016,36 lei</b>	L = 430 m <u>Rețea încălzire:</u> 2Dn 300 = 48 m 2Dn 250 = 85 m 2Dn 200 = 70 m 2Dn 150 = 60 m 2Dn 125 = 43 m 2Dn 100 = 89 m 2Dn 80 = 27 m 2Dn 50 = 8 m <u>Rețea apă caldă:</u> 4" zn = 203 m 3" zn = 23 m 2 1/2" zn = 100 m 2" zn = 245 m 1 1/2" zn = 90 m 1 1/4" zn = 8 m 1" zn = 147 m 3/4" zn = 24 m	
<b>3</b>	<b>Str. Roșiori</b>	<b>884.425,36 lei,</b> dintre care:		
3.1	<i>Modul termic:</i> Substație Sondex dh-hh"dhw 700kw/900kw	305.708,95 lei		
3.2	<i>Rețea primar:</i> țeavă preizolată	50.414,07 lei	L = 50 m; 2Dn 100	
3.3	<i>Rețea secundar:</i> țeavă preizolată	528.302,34 lei	L = 266 m din care: <u>Rețea încălzire:</u> 2Dn 150 = 20 m 2Dn 125 = 66 m 2Dn 100 = 46 m 2Dn 80 = 94 m 2Dn 65 = 40 m <u>Rețea apă caldă:</u> 4" zn = 20 m 3" zn = 112 m 2" zn = 131 m 2 1/2" zn = 94 m 2" zn = 40 m	

			1" zn = 266 m	
<b>4</b>	<b>PT5 Grădiște</b>	<b>627.647,41 lei</b> dintre care:		
4.1	<i>Modul termic:</i> Substație Sondex dh-hh"dhw 270kw/290kw	180.210,95 lei		
4.2	<i>Rețea primar:</i> țeavă preizolată	95.193,01 lei	L = 66 m; 2Dn 50	
4.3	<i>Rețea secundar:</i> țeavă preizolată	352.243,45 lei	L = 146 m din care:  <u>Rețea încălzire:</u> 2Dn 100 = 10 m 2Dn 80 = 92 m 2Dn 65 = 44 m <u>Rețea apă caldă:</u> 2 1/2" zn = 10 m 2" zn = 92 m 1 1/2" zn = 44 m 1" zn = 146 m	
<b>5</b>	<b>PT Libelula</b>	<b>336.402,32 lei</b> dintre care:		
5.1	<i>Modul termic:</i> Substație Sondex dh-hh"dhw 475kw/460kw	236.821,52 lei		
5.2	<i>Rețea primar:</i> țeavă preizolată	56.807,92 lei	L = 20 m; 2Dn 100	
5.3	<i>Rețea secundar:</i> țeavă preizolată	42.772,88 lei	L= 18m din care:  <u>Rețea încălzire:</u> 2Dn 125 = 18 m <u>Rețea apă caldă:</u> 3 1/2" zn = 18 m 1 1/2" zn = 18 m	
<b>6</b>	<b>Str. Andreny Karoly</b>	<b>1.935.911,20 lei</b> dintre care:		
<b>6.1.</b>	<b>Modul M1:</b> Substație Sondex dh-hh"dhw 350kw/110kw	212.467,33 lei		
6.1.1	<i>Rețea primar:</i> țeavă preizolată	711.493,86 lei	L = 421m din care:  <u>Rețea încălzire:</u> 2Dn 150 = 148 m 2Dn 100 = 210 m 2Dn 80 = 54 m 2Dn 50 = 9 m	
6.1.2	<i>Rețea secundar:</i> țeavă preizolată	96.596,44 lei	L = 73m din care:  <u>Rețea încălzire:</u> 2Dn 80 = 65 m 2Dn 65 = 8 m  <u>Rețea apă caldă:</u> 1 1/2" zn = 73 m 1" zn = 73 m	
<b>6.2</b>	<b>Modul M2:</b> Substație Sondex dh-hh"dhw 300kw/300kw	211.189,18 lei		
6.2.1	<i>Rețea secundar:</i> țeavă preizolată	96.596,44 lei	L = 45m din care:  <u>Rețea încălzire:</u> 2Dn 80 = 5 m 2Dn 65 = 40 m <u>Rețea apă caldă:</u> 1 1/2" zn = 45 m 1" zn = 45 m	
<b>6.3</b>	<b>Modul M3:</b>	208.850,93 lei		

	Substație Sondex dh- hh''dhw 300kw/300kw			
6.3.1	<i>Rețea secundar: țeavă preizolată</i>	96.596,44 lei	L = 61m din care:  <u>Rețea încălzire:</u> 2Dn 80 = 11 m 2Dn 65 = 50 m <u>Rețea apă caldă:</u> 2 1/2'' zn = 11 m 1 1/2'' zn = 50 m 1'' zn = 61 m	
<b>6.4</b>	<b>Modul M4:</b> Substație Sondex dh- hh''dhw 460kw/375kw	205.524,14 lei		
6.4.1	<i>Rețea secundar: țeavă preizolată</i>	96.596,44 lei	L = 80m din care:  <u>Rețea încălzire:</u> 2Dn 100 = 80 m <u>Rețea apă caldă:</u> 2 1/2'' zn = 80 m 1 1/2'' zn = 80 m	
<b>7</b>	<b>Zona Romanilor</b>	<b>4.372.525,90 lei</b> dintre care:		
7.1	<b>Modul M1:</b> str. Paris, Substație Sondex dh- hh''dhw	155.974,32 lei		
7.1.1	<i>Rețea primar: țeavă preizolată</i>	683.139,88 lei	L = 453m din care: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Str. Paris – racord M1 L=32m, 2Dn=40m</li> <li>• Str. Dacilor – racord M2 L=16m, Dn=80m</li> <li>• Str. Bistriței – racord M3 L=55m, 2Dn=65m</li> <li>• Str. Eroul Necunoscut, str. Scurtă și str. Zdrenianin – racord M4 L=17, 2Dn=100m; – racord M5, M6, M7</li> </ul> L = 411m din care: 2Dn 150 = 18 m 2Dn 125 = 78 m 2Dn 100 = 108 m 2Dn 80 = 107 m 2Dn 65 = 100 m	
7.1.2	<i>Rețea secundar: țeavă preizolată</i>	7.394,22 lei	L = 5m; 2Dn=65m	
<b>7.2</b>	<b>Modul M2:</b> Stadion Gloria, Substație Sondex dh- hh''dhw 560kw/350kw	221.381,93 lei		
7.2.1	<i>Rețea secundar: țeavă preizolată</i>	674.962,65 lei	L = 396m din care: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Str. Dacilor și str. 9 Mai</li> </ul> <u>Rețea încălzire:</u> 2Dn 150 = 22m 2Dn 125 = 83m 2Dn 80 = 167m 2Dn 65 = 38m 2Dn 50 = 35m 2Dn 40 = 17m 2Dn 35 = 24m 2Dn 20 = 10m	

			<u>Rețea apă caldă:</u> 3" zn = 22 m 2 1/2" zn = 83 m 2" zn = 176 m 1 1/2" zn = 38 m 1" zn = 371 m 3/4" zn = 86 m	
<b>7.3</b>	<b>Modul M3:</b> - str. Bistriței, bloc J1, Substație Sondex dh- hh"dhw 360kw/360kw	211.865,91 lei		
7.3.1	<i>Rețea secundar:</i> țevă preizolată	61.636,91 lei	L= 56m din care:  <u>Rețea încălzire:</u> 2Dn 80 = 12m 2Dn 65 = 13m 2Dn 25 = 31m <u>Rețea apă caldă:</u> 2 1/2" zn = 12 m 2" zn = 13 m 1" zn = 25 m 3/4" zn = 31 m 1/2" zn = 31 m	
<b>7.4</b>	<b>Modul M4:</b> - str. Eroul Necunoscut bloc F1, Substație Sondex dh- hh"dhw 750kw/400kw	219.308,21 lei		
		310.166,75 lei	Rețea secundar: țevă preizolată L = 162m din care:  <u>Rețea încălzire:</u> 2Dn 100 = 14m 2Dn 80 = 34m 2Dn 65 = 74m 2Dn 50 = 28m 2Dn 32 = 8m 2Dn 25 = 4m  <u>Rețea apă caldă:</u> 2 1/2" zn = 14 m 2" zn = 24 m 1" zn = 122 m 3" zn = 73 m 1 1/4" zn = 137 m	
<b>7.5</b>	<b>Modul M5:</b> - str. Eroul Necunoscut bloc E1, Substație Sondex dh- hh"dhw 350kw/255kw	211.897,56 lei		
7.5.1	<i>Rețea secundar:</i> țevă preizolată	109.179,71 lei	L = 125m din care:  <u>Rețea încălzire:</u> 2Dn 100 = 4m 2Dn 80 = 9m 2Dn 50 = 63m 2Dn 40 = 40m 2Dn 32 = 2m 2Dn 25 = 7m  <u>Rețea apă caldă:</u> 2 1/2" zn = 4 m 2" zn = 9 m 1" zn = 76 m 3/4" zn = 143 m	
<b>7.6</b>	<b>Modul M6:</b> - Calea Romanilor bloc D1,	228.217,21 lei		

	Substație Sondex dh- hh”dhw 900kw/625kw			
7.6.1	Rețea secundar: țeavă preizolată	291.148,90 lei	L = 150m din care:  <u>Rețea încălzire:</u> 2Dn 150 = 4m 2Dn 125 = 72m 2Dn 100 = 34m 2Dn 80 = 40m  <u>Rețea apă caldă:</u> 4” zn = 4 m 3” zn = 72 m 2 1/2” zn = 34 m 2” zn = 40 m 1” zn = 150 m	
7.7	<b>Modul M7:</b> - intersecție str. Toth Sandor cu str.Zdrenianin Substație Sondex dh- hh”dhw 500kw/300kw	215.305,07 lei		
7.7.1	Rețea secundar: țeavă preizolată	315.964,56 lei	L = 167m din care:  <u>Rețea încălzire:</u> 2Dn 100 = 133m 2Dn 32 = 22m 2Dn 20 = 12m <u>Rețea apă caldă:</u> 2” zn = 133 m 3/4” zn = 154 m 1/2” zn = 12 m	
7.8	<b>Modul M8:</b> - în PT 21 – Eroul Necunoscut Substație Sondex dh- hh”dhw 130kw/110kw	212.981,50 lei		
7.8.1	Rețea secundar: țeavă preizolată	242.000,61 lei	L = 167m din care:  <u>Rețea încălzire:</u> 2Dn 100 = 133m 2Dn 32 = 22m 2Dn 20 = 12m <u>Rețea apă caldă:</u> 2” zn = 133 m 3/4” zn = 154 m 1/2” zn = 12 m	
<b>Modernizare rețele termice etapa a II- a (Loturile I, II și III) – cu valoarea de 13.078.891,59 lei</b>				
8.	<b>PT 4 – Zona II – bloc 331 – bloc 304</b>	1.096.682,79 lei	Rețea secundar: țeavă preizolată neagră/zincată L = 447m din care:  <u>Rețea încălzire:</u> 2Dn 300 = 38m 2Dn 250 = 95m 2Dn 150 = 179m 2Dn 125 = 22m 2Dn 80 = 58m  <u>Rețea apă caldă:</u> 4” zn = 93 m 2 1/2” zn = 93 m 3” zn = 95 m 2” zn = 296 m 1 1/2” zn = 58 m 1 1/4” zn = 259 m	Proces verbal nr. 29781/2015
9.	<b>PT 4 – Zona II – bloc 311 – bloc 336</b>	1.296.890,51 lei	Rețea secundar:	

			țeavă preizolată neagră/zincată L = 291m din care:  <u>Rețea încălzire:</u> 2Dn 125 = 55m 2Dn 100 = 91m 2Dn 80 = 88m 2Dn 65 = 57m <u>Rețea apă caldă:</u> 2 1/2" zn = 55 m 1 1/2" zn = 88 m 1" zn = 291 m 1 1/4" zn = 57 m 2" zn = 91 m	
10.	PT 4C – str. Brezoianu – bloc A30	854.785,92 lei	Rețea secundar: țeavă preizolată neagră/zincată Ltraseu= 325m din care:  <u>Rețea încălzire:</u> 2Dn 250 = 138m 2Dn 150 = 66m 2Dn 125 = 30m 2Dn 100 = 58m 2Dn 80 = 33m  <u>Rețea apă caldă:</u> 4" zn = 138 m 3" zn = 91 m 2 1/2" zn = 88 m 2" zn = 237 m 1 1/2" zn = 88 m 1 1/4" zn = 8 m	
11.	PT 8V – str. Vasile Conta bloc I 4/2	765.070,64 lei	Rețea secundar: țeavă preizolată neagră/zincată Ltraseu= 264m din care:  <u>Rețea încălzire:</u> 2Dn 300 = 56m 2Dn 250 = 35m 2Dn 200 = 53m 2Dn 80 = 50m 2Dn 65 = 70m  <u>Rețea apă caldă:</u> 4" zn = 56 m 3" zn = 91 m 2 1/2" zn = 53 m 2" zn = 106 m 1 1/2" zn = 161 m 1 1/4" zn = 53 m 1" zn = 50 m 3/4" zn = 70 m	
12.	PT 3V – bloc B12 – bloc B17	630.616,35 lei	Rețea secundar: țeavă preizolată neagră/zincată Ltraseu= 342m din care:  <u>Rețea încălzire:</u> 2Dn 150 = 113m 2Dn 125 = 131m 2Dn 100 = 7m 2Dn 80 = 25m 2Dn 65 = 66m  <u>Rețea apă caldă:</u>	



			3" zn = 250 m 2" zn = 30 m 1 1/2" zn = 287 m 1 1/4" zn = 53 m 1" zn = 29 m	
13.	<b>PT 23 – str. Patria bloc A4</b>	780.421,17 lei	Rețea secundar: țevă preizolată neagră/zincată Ltraseu= 730m din care:  <u>Rețea încălzire:</u> 2Dn 200 = 52m 2Dn 150 = 128m 2Dn 125 = 229m 2Dn 100 = 63m 2Dn 65 = 153m 2Dn 50 = 105m  <u>Rețea apă caldă:</u> 2 1/2" zn = 409 m 2" zn = 63 m 1 1/2" zn = 409 m 1 1/4" zn = 63 m 1" zn = 258 m 3/4" zn = 258 m	
14.	<b>PT 4C – str. Stupilor – bloc A40</b>	254.400,45 lei	Rețea secundar: țevă preizolată neagră/zincată Ltraseu= 106m din care:  <u>Rețea încălzire:</u> 2Dn 150 = 30m 2Dn 125 = 76m  <u>Rețea apă caldă:</u> 3" zn = 30 m 2" zn = 76 m 2" zn = 30 m 1 1/2" zn = 76 m	
15.	<b>PT 1 Gară – Stația CFR</b>	590.141,33 lei	Rețea secundar: țevă preizolată neagră/zincată Ltraseu= 170m din care:  <u>Rețea încălzire:</u> 2Dn 200 = 161m 2Dn 80 = 5m 2Dn 70 = 4m  <u>Rețea apă caldă:</u> 4" zn = 161 m 2 1/2" zn = 161m 1" zn = 9 m	
16.	<b>PT O. Terezia – str. Abatorului – str. Cocorilor</b>	577.901,52 lei	Rețea secundar: țevă preizolată neagră/zincată Ltraseu= 270m din care:  <u>Rețea încălzire:</u> 2Dn 200 = 270m	
17.	<b>Modul termic Astoria</b>	658.380,29 lei	Tip East Eco 5,5/1,5Gcal/h	
17.1	<i>Rețea primar</i>	176.725,82 lei	L= 71m 2Dn 150 = 42m 2Dn 50 = 29m	
17.2	<i>Rețea secundar</i>	976.037,87 lei	L= 277m din care: 2Dn 300 = 200m	

			<p>2Dn 250 = 47m  2Dn 125 = 30m  <u>Rețea apă caldă:</u>  4" zn = 247 m  1 1/4" zn = 30 m  1" zn = 247 m  3/4" zn = 30m</p>	
18.	<b>PT 8 – str. I.C.Brătianu – bloc 12</b>	368.235,21 lei	<p>Rețea secundar: țevă preizolată neagră/zincată  L = 72m din care:</p> <p><u>Rețea încălzire:</u>  2Dn 200 = 69 m  2Dn 65 = 3 m</p> <p><u>Rețea apă caldă:</u>  2 1/2" zn = 69 m  1 1/2" zn = 69 m  1" zn = 3 m  2" zn = 3 m</p>	
19.	<b>PT UTA – bloc U4 – bloc C300</b>	448.496,40 lei	<p>Rețea secundar: țevă preizolată neagră/zincată  L = 173m din care:</p> <p><u>Rețea încălzire:</u>  2Dn 150 = 30 m  2Dn 100 = 103 m  2Dn 50 = 40 m</p> <p><u>Rețea apă caldă:</u>  2 1/2" zn = 30 m  2" zn = 103 m  1 1/2" zn = 40 m  1" zn = 173 m</p>	
20.	<b>PT 2/1V – bloc X6 – bloc X42</b>	806.531,75 lei	<p>Rețea secundar: țevă preizolată neagră/zincată  L = 329m din care:</p> <p><u>Rețea încălzire:</u>  2Dn 200 = 71 m  2Dn 150 = 48 m  2Dn 125 = 115 m  2Dn 100 = 70 m  2Dn 50 = 25 m</p> <p><u>Rețea apă caldă:</u>  4" zn = 71 m  3" zn = 48 m  2 1/2" zn = 115 m  2" zn = 70 m  1 1/2" zn = 112 m  3/4" zn = 185 m  1/2" zn = 25 m</p>	
21.	<b>PT 2 – zona V Micalaca – bloc 604</b>	275.128,06 lei	<p>Rețea secundar: țevă preizolată neagră/zincată  L = 246m din care:</p> <p><u>Rețea încălzire:</u>  2Dn 125 = 246 m</p> <p><u>Rețea apă caldă:</u>  1 1/2" zn = 123 m  3" zn = 123 m</p>	
22.	<b>PT 2 PRIM Lac – Aleea Agnita</b>	497.217,75 lei	<p>Rețea secundar: țevă preizolată neagră/zincată</p>	

			<p>L = 225m din care:</p> <p><u>Rețea încălzire:</u>  2Dn 150 = 76 m  2Dn 125 = 65 m  2Dn 100 = 40 m  2Dn 65 = 55 m</p> <p><u>Rețea apă caldă:</u>  3" zn = 76 m  2" zn = 141 m  2 1/2" zn = 105 m  1 1/4" zn = 95 m  1" zn = 55 m</p>	
23.	<b>PT 3M – Bloc 173</b>	680.398,83 lei	<p>Rețea secundar: țevă preizolată neagră/zincată  L = 235m din care:</p> <p><u>Rețea încălzire:</u>  2Dn 250 = 143 m  2Dn 150 = 62 m  2Dn 100 = 40 m  2Dn 65 = 30 m</p> <p><u>Rețea apă caldă:</u>  3" zn = 143 m  2" zn = 173 m  2 1/2" zn = 62 m  1" zn = 92 m</p>	
24.	<b>PT UTA – str. Bumbacului</b>	1.041.738,85 lei	<p>Rețea secundar: țevă preizolată neagră/zincată  L = 477m din care:</p> <p><u>Rețea încălzire:</u>  2Dn 250 = 101 m  2Dn 200 = 158 m  2Dn 150 = 30 m  2Dn 125 = 81 m  2Dn 100 = 15 m  2Dn 80 = 60 m  2Dn 50 = 32 m</p> <p><u>Rețea apă caldă:</u>  4" zn = 259 m  3" zn = 324 m  2 1/2" zn = 259 m  2" zn = 30 m  1 1/2" zn = 135 m  1 1/4" zn = 223 m  1" zn = 32 m</p>	
25.	<b>PT 9 Matern – str. Horia</b>	303.090,08 lei	<p>Rețea secundar: țevă preizolată neagră/zincată  L = 172m din care:</p> <p><u>Rețea încălzire:</u>  2Dn 200 = 172 m</p>	
26	<b>Aparat de compensare CF 49 cu traverse de beton și sistem de prindere</b>	119.410,55 lei		
27	<b>Aparat de compensare RI 60 cu traverse de beton și sistem de prindere</b>	212.748,20 lei		
28	<b>Autospecială cu nacelă, Mercedes Speinter, categoria N1/BA 27, tip D1, anul fabricației 2011</b>	321.300 lei		
29	<b>Buldoexcavator cu încărcare frontală SH, Caterpillar, model 428 F, anul fabricației 2013</b>	321.300 lei		

<b>30</b>	<b>Accesorii pentru utilaje:</b> picon hidraulic, furci pentru buldoexcavator, cupa taluzare 1200 mm, cupa spate 300 mm, cupa spate 600 mm, cupa spate 1000 mm, lamă zăpadă pentru buldoexcavator	217.573,85 lei		
<b>31.</b>	<b>Tramvai Imperio tip 1 dublu articulat,</b> seria 2433, nr. înregistrare AR 01353	11.850.093,17		
<b>32.</b>	<b>Tramvai Imperio tip 1 dublu articulat,</b> seria 2434, nr. înregistrare AR 01352	11.850.093,17		

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR GENERAL

Anexa nr. 2 la Hotărârea nr. \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_.10.2024 a Consiliului Local al Municipiului Arad

Mijloace fixe ce trec din domeniul public al Municipiului Arad  
în domeniul privat al acestuia în vederea scoaterii din funcțiune, valorificării și, după caz casării

Nr. crt.	Denumire	Nr. inventar	Valoare de inventar (lei)
1.	Autobuz Mercedes AR 08 WMD	12160	91.115,41
2.	Autobuz Mercedes AR 08 WWR	12165	64.507,30
3.	Autobuz Mercedes AR 08 WWP	12167	64.474,44
4.	Autobuz Mercedes AR 09 VRT	12181	75.773,97
5.	Autobuz Renault AR 08 CUH	12137	91.236,42
6.	Autobuz MAN AR 11 ZUB	12204	90.170,20
7.	Autobuz MAN AR 11 ZTO	12207	90.170,19

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR GENERAL

## PRIMARUL MUNICIPIULUI ARAD

Nr. 88449/21.10.2024

În temeiul prevederilor art. 136, alin. (8), lit. a) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și cu aplicarea art. 37 din Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Local al Municipiului Arad, aprobat prin Hotărârea nr. 216/2016 a Consiliului Local al Municipiului Arad, îmi exprim inițiativa de promovare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect: *„privind declararea unor bunuri de interes public local și trecerea unor bunuri din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Arad în vederea scoaterii din funcțiune, casării și valorificării”,* proiect în susținerea căruia formulez următorul

### REFERAT DE APROBARE

Imobilul – teren, aflat în proprietatea privată a Municipiului Arad, înscris în CF nr. 365873 Arad, situat între str. Ion Creangă și str. Fagului, în suprafață de 3.492 mp, cu valoarea de 480.395 lei, a rezultat din dezmembrarea imobilului înscris în CF 364653 Arad, conform Hotărârii nr. 170/2024 a Consiliului Local al Municipiului Arad, în vederea creării unor trame stradale noi și realizării unor accese la parcelele care au fost restituite în conformitate cu Legea nr. 10/2001, parcele situate în cartierul Gai.

Imobilul – teren, aflat în proprietatea privată a Municipiului Arad, înscris în CF nr. 342814 Arad, situat pe str. Voinicilor, în suprafață de 290 mp, a rezultat din dezmembrarea imobilului înscris în CF 332150 Arad, conform Hotărârii nr. 324/2014 a Consiliului Local al Municipiului Arad, în vederea reglementării situației juridice a imobilului aferent sălii de sport, de pe str. Voinicilor nr. 2/6, terenul în cauză făcând parte din imobilul ce are destinația de sală de sport.

Imobilul – teren, aflat în proprietatea privată a Municipiului Arad, înscris în CF nr. 364317 Arad, situat pe str. Streiului, lângă blocul nr. 10, sc. C, a rezultat prin desprinderea suprafeței de 249 mp din suprafața totală de 3052 mp, conform Hotărârii nr. 292/2023 a Consiliului Local al Municipiului Arad, în vederea realizării unei legături între str. Nicolae Oncu și str. Streiului.

Imobilele – terenuri proprietatea publică ale Municipiului Arad, ce fac obiectul Hotărârii nr. 463/2023 a Consiliului Local al Municipiului Arad și Hotărârii nr. 469/2023 a Consiliului Local al Municipiului Arad, se declară de interes public local cu destinația de zonă de agrement.

Având în vedere:

- adresa nr. 81328/2024 a UIP „Mobilitate urbană durabilă – tramvaie eficiente energetic pentru Municipiul Arad”, prin care solicită cuprinderea în patrimoniul public al municipiului Arad a două tramvaie Imperio tip 1 dublu articulată, seria 2433 și seria 2434, achiziționate conform documentației de achiziție publică,

-solicitarea Direcției Tehnice nr. ad. 35066/2024 de cuprindere în patrimoniului public al Municipiului Arad, a unor rețele termice,

-adresa Direcției Tehnice nr. 73485/2024 privind solicitarea de cuprindere în patrimoniul public al Municipiului Arad a unor mașini, utilaje și accesorii, folosite de către operatorul de transport SC CTP SA Arad, pentru intervenții și lucrări de mentenanță la rețeaua aeriană de contact, la calea de rulare tramvai, servicii de reparații și întreținere rețele electrice de forță și iluminat de joasă tensiune și pentru deszăpezire platforme proprii de parcare a vehiculelor,

- adresa operatorului de transport SC CTP SA Arad, exprimată prin adresa nr. 11570/2024 și nr. înregistrată la Primăria Municipiului Arad cu nr. 82508/2024, prin care

solicită trecerea din proprietatea publică, în proprietatea privată a municipiului Arad a șapte autobuze, aflate în stare de uzură și corodare avansată, în scopul casării, respectiv valorificării ansamblurilor, subansamblurilor și pieselor componente prin crearea unor mijloace fixe noi, ca piese de schimb, în cadrul societății sau prin vânzare pe bază de licitație publică, organizată potrivit legii, deoarece nu mai îndeplinesc cerințele unui transport corespunzător siguranței circulației, menținerea lor în circulație aducând perturbări traficului.

Ținând cont de cele prezentate:

## P R O P U N

adoptarea unei hotărâri de către Consiliul Local al Municipiului Arad privind declararea unor bunuri de interes public local și trecerea unor bunuri din domeniul public al Municipiului Arad, în domeniul privat al acestuia, în vederea scoaterii din funcțiune, casării și valorificării acestora.

p. P R I M A R  
Călin BIBART  
V I C E P R I M A R  
Lazăr FAUR

Nr. 88451/21.10.2024

## R A P O R T

Imobilul – teren, aflat în proprietatea privată a Municipiului Arad, înscris în CF nr. 365873 Arad, situat între str. Ion Creangă și str. Fagulului, în suprafață de 3.492 mp, cu valoarea de 480.395 lei, a rezultat din dezmembrarea imobilului înscris în CF 364653 Arad, conform Hotărârii nr. 170/2024 a Consiliului Local al Municipiului Arad, în vederea creării unor trame stradale noi și realizării unor accese la parcelele care au fost restituite în conformitate cu Legea nr. 10/2001, parcele situate în cartierul Gai.

Imobilul – teren, aflat în proprietatea privată a Municipiului Arad, înscris în CF nr. 342814 Arad, situat pe str. Voinicilor, în suprafață de 290 mp, a rezultat din dezmembrarea imobilului înscris în CF 332150 Arad, conform Hotărârii nr. 324/2014 a Consiliului Local al Municipiului Arad, în vederea reglementării situației juridice a imobilului aferent sălii de sport, de pe str. Voinicilor nr. 2/6, terenul în cauză făcând parte din imobilul ce are destinația de sală de sport.

Imobilul – teren, aflat în proprietatea privată a Municipiului Arad, înscris în CF nr. 364317 Arad, situat pe str. Streiului, lângă blocul nr. 10, sc. C, a rezultat prin desprinderea suprafeței de 249 mp din suprafața totală de 3052 mp, conform Hotărârii nr. 292/2023 a Consiliului Local al Municipiului Arad, în vederea realizării unei legături între str. Nicolae Oncu și str. Streiului,

Imobilele – terenuri proprietatea publică ale Municipiului Arad, ce fac obiectul Hotărârii nr. 463/2023 a Consiliului Local al Municipiului Arad și Hotărârii nr. 469/2023 a Consiliului Local al Municipiului Arad, se declară de interes public local cu destinația de zonă de agrement.

Având în vedere:

- adresa nr. 81328/2024 a UIP „Mobilitate urbană durabilă – tramvaie eficiente energetic pentru Municipiul Arad”, prin care solicită cuprinderea în patrimoniul public al municipiului Arad, a două tramvaie Imperio tip 1 dublu articulată, seria 2433 și seria 2434, achiziționate conform documentației de achiziție publică,

-solicitarea Direcției Tehnice nr. ad. 35066/2024 de cuprindere în patrimoniul public al Municipiului Arad, a unor rețele termice,

- adresa Direcției Tehnice nr. 73485/2024 privind solicitarea de cuprindere în patrimoniul public al Municipiului Arad a unor mașini, utilaje și accesorii, folosite de către operatorul de transport SC CTP SA Arad, pentru intervenții și lucrări de mentenanță la rețeaua aeriană de contact, la calea de rulare tramvai, pentru servicii de reparații și întreținere rețele electrice de forță și iluminat de joasă tensiune, și pentru deszăpezire platforme proprii de parcare a vehiculelor,

- adresa operatorului de transport SC CTP SA Arad, exprimată prin adresa nr. 11570/2024 și nr. înregistrată la Primăria Municipiului Arad cu nr. 82508/2024, prin care solicită trecerea din proprietatea publică, în proprietatea privată a municipiului Arad a șapte autobuze, aflate în stare de uzură și corodare avansată, în scopul casării respectiv valorificării ansamblurilor, subansamblurilor și pieselor componente prin crearea unor mijloace fixe noi, ca piese de schimb, în cadrul societății sau prin vânzare pe bază de licitație publică, organizată potrivit legii, deoarece nu mai îndeplinesc cerințele unui transport corespunzător siguranței circulației, menținerea lor în circulație aducând perturbări traficului.

Considerații juridice:

- art. 286 alin (4) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

- Ordonanța Guvernului nr. 112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ teritoriale, aprobată prin Legea nr. 246/2001, cu modificările și completările ulterioare.

Ținând cont de cele prezentate:

## P R O P U N E M:

1. Declarația de uz și de interes public local a următoarelor bunuri:

- a) imobil – teren, înscris în CF nr. 365873 Arad, cu destinația de drum, având suprafața de 3.492 mp, cu valoarea de 480.395 lei,
- b) imobil – teren înscris în CF nr. 342814 Arad, reprezentând teren aferent sălii de sport de pe str. Voinicilor nr. 2/6, Arad, cu o suprafața de 290 mp,
- c) imobil – teren, înscris în CF nr. 364317 Arad, reprezentând cale de acces, având suprafața de 249 mp,
- d) tramvai Imperio tip 1 dublu articulat, seria 2433, nr. înregistrare AR 01353,
- e) tramvai Imperio tip 1 dublu articulat, seria 2434, nr. înregistrare AR 01352,
- f) rețelele termice, cuprinse în Anexa nr. 1 la prezenta hotărâre,
- g) aparate de compensare, autospecială cu nacelă, buldoexcavator și pachet de accesorii, cuprinse în Anexa nr. 1 a prezentei hotărâri.

2. (1) Trecerea unor bunuri din domeniul public al Municipiului Arad, în domeniul privat al acestuia, în vederea scoaterii din funcțiune, casării bunurilor și valorificării la maximum a ansamblurilor, subansamblurilor și pieselor componente, conform Anexei nr. 2 la prezenta hotărâre.

(2) Bunurile prevăzute în Anexa nr. 2 la prezenta hotărâre, se valorifică de către operatorul S.C. Compania de Transport Public S.A. Arad, în condițiile prevăzute de lege.

3. Modificarea în mod corespunzător Inventarul bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al Municipiului Arad.

DIRECTOR EXECUTIV  
Ștefan SZUCHANSZKI

ȘEF SERVICIU  
Mihaela BALAȘ

CONSILIER  
Ruxanda MOTREA

VIZAT JURIDIC